

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CĂLĂRAȘI**  
**CONSILIUL LOCAL BELCIUGATELE**

---

Comuna Belciugatele- 917010; Str. Prof. Voinescu Vasile, nr.307;  
Tel/fax 0242/643.125; e-mail: primbelciugatele@yahoo.com

---

**HOTARARE**

**Cu privire la aprobarea PUZ-CONSTRUCTIE LOCUINTE, proiect nr. 658/2020 elaborat de B.I.A Adrian V. Lascar , la solicitarea beneficiarului RADUCAN GICA in vederea reglementarii din punct de vedere urbanistic a suprafetei de 4667.00 mp, numar cadastral 22906, T 73,P 2 in extravilanul comunei Belciugatele, judetul Calarasi si Regulamentul local de Urbanism aferent**

Consiliul Local Belciugatele, judetul Calarasi, intrunit in sedinta ordinara astazi 27.05.2021.

Avand in vedere:

- Proiectul nr. 658/2020 elaborat de B.I.A Adrian V. Lascar;
- Referatul nr. 2828/09.04.2021 de aprobare al d-lui Gurlui Mihai primarului comunei Belciugatele;
- Raportul d- lui referent urbanism, Moraru Marian nr.2827/09.04.2021 prin care propune adoptarea de catre Consiliul Local Belciugatele a unei hotarari cu privire la - PUZ-CONSTRUCTIE LOCUINTE proiect nr. 658/2020 elaborat de B.I.A Adrian V. Lascar , la solicitarea beneficiarului RADUCAN GICA in vederea reglementarii din punct de vedere urbanistic a suprafetei de 4667.00 mp, numar cadastral 22906, T 73,P 2 in extravilanul comunei Belciugatele, judetul Calarasi si Regulamentul local de Urbanism aferent;
- raportul informarii si consultarii publicului Pentru documentatia PUZ-CONSTRUCTIE LOCUINTE proiect nr. 658/2020 elaborat de B.I.A Adrian V. Lascar , la solicitarea beneficiarului RADUCAN GICA in vederea reglementarii din punct de vedere urbanistic a suprafetei de 4667,00 mp, numar cadastral 22906, T 73,P 2 in extravilanul comunei Belciugatele, judetul Calarasi si Regulamentul local de Urbanism aferent;
- Prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;
- Certificatul de urbanism nr. 53 din 04.08.2020 emis de Primaria comunei Belciugatele, judetul Calarasi;
- Avizul de oportunitate nr.1 din 11.01.2021 eliberat de catre U.A.T. com. Belciugatele
- Avizul nr. 7 din 10.03.2021, emis de Consiliul Judetean Calarasi;
- Aviz de amplasament favorabil nr.326302700/01.10.2020 eliberat de S.C ENEL DISTRIBUTIE DOBROGEA S.A - MTJT Lehliu
- Aviz de gospodarire a apelor nr.11 din 26.02.2020 a S.G.A Calarasi- Administratia Bazinala de Apa Buzau;
- Aviz ANIF nr. 19 din 07.12.2020 a Agentiei Nationale de Imbunatatire Funciara Calarasi;
- Studiu pedologic T.A.Belciugatele, judetul Calarasi nr.173 din 20.05.2020 eliberat de Directia pentru Agricultura a judetului Calarasi (O.J.S.P.A. CALARASI);
- Decizia nr.10277 din 03.11.2020 a Agentiei Nationale pentru Protectia Mediului Calarasi;

- Prevederile Legii nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului si urbanismului , republicata modificata si completata;
- Prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art.129 alin 6,lit.,c”, alin 7, lit.,,k” din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Belciugatele;

In temeiul art. 129 alin. 1 si art.196 alin.1 lit.,a” din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

### **HOTARASTE:**

**ART.1.** Se aproba PUZ-CONSTRUCTIE LOCUINTE proiect nr. 658/2020 elaborat de B.I.A Adrian V. Lascar , la solicitarea beneficiarului RADUCAN GICA in vederea reglementarii din punct de vedere urbanistic a suprafetei de 4667.00 mp, numar cadastral 22906, T 73,P 2 in extravilanul comunei Belciugatele, judetul Calarasi si Regulamentul local de Urbanism aferent

**ART.2.** Terenul apartinand beneficiarei RADUCAN GICA. asa cum a fost definit la articolul anterior va face parte din intravilanul comunei Belciugatele, judetul Calarasi incepand cu data schimbarii categoriei de folosinta a suprafetei de teren mentionata la articolul 1;

**ART.3.** Prezenta hotarare este valabila 5 ani de la data emiterii.

**ART.4.** Primarul, compartimentul de urbanism si amenajarea teritoriului si compartimentul impozite si taxe vor duce la indeplinire prezenta hotarare.


**ART.5.** D-l. Mihai T. Ion, secretarul general al UAT comuna Belciugatele, va comunica prezenta hotarare institutiilor si persoanelor interesate.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,**

**VIRLAN DANIELA**



**CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR GENERAL,  
jr. MIHAI T. ION**



**NR. 37**

**Adoptata la Belciugatele  
Astazi:27.05.2021**

**Nr. consilieri :11  
Nr. consilieri prezenti :11  
Nr. voturi pentru:11  
Nr. voturi impotriva:-  
Abtineri:-**